

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 142a/TB-TA

*V/v thông báo trên phương tiện thông
tin đại chúng*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quy Nhơn, ngày 15 tháng 01 năm 2021

Kính gửi:

- Ban biên tập Cổng thông tin điện tử - Tòa án nhân dân tòa án tối cao
- Ban biên tập Cổng thông tin điện tử - Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định
- Đài tiếng nói Việt Nam (VOV)
- Báo Công Lý

Tòa án nhân dân Tp. Quy Nhơn đang thụ lý, giải quyết vụ án dân sự số: 142/2020/TLST-DS ngày 17/9/2020 và thụ lý bổ sung, giải quyết vụ án dân sự số: 142a/2021/TLST-DS ngày 15/01/2021 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và Tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất vô hiệu" giữa:

Nguyên đơn: bà Nguyễn Thị Tuyết Nhung; ông Nguyễn Đình Nhựt
HKTT: Tổ 4, KV1, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định.

Đều cư trú: Hẻm 1169 Trần Hưng Đạo, tổ 5, KV1, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định.

Đại diện theo ủy quyền của bà Nhung, ông Nhựt: Bà Nguyễn Thị Mỹ Lan;
Cư trú tại: 17/9A/4 đường 22, tổ 7, KP7, phường Linh Đông, Quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Ánh Nga; ông Huỳnh Anh Cường. Đều cư trú:
Hẻm 960/5/9B Trần Hưng Đạo, tổ 7, KV2, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Phạm Văn Nga; bà Nguyễn Thị Thúy Loan. Đều cư trú: tổ 41, KV8, phường Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định; anh Huỳnh Anh Vũ; Cư trú: Hẻm 960/5/9B Trần Hưng Đạo, tổ 7, KV2, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định.

Hiện nay bị đơn bà Nguyễn Thị Ánh Nga; ông Huỳnh Anh Cường và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Huỳnh Anh Vũ đã đi khỏi nơi cư trú, không rõ địa chỉ nên bà Nguyễn Thị Mỹ Lan là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Nhung, ông Nhựt có đơn yêu cầu Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng để bà Nga, ông Cường và anh Vũ biết và thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của Tố tụng Dân sự.

Căn cứ Điều 180 Bộ luật tố tụng Dân sự Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng nội dung sau:

“Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định đang thụ lý, giải quyết vụ án dân sự số: 142/2020/TLST-DS ngày 17/9/2020 và thụ lý bổ sung, giải quyết vụ án dân sự số: 142a/2021/TLST-DS ngày 15/01/2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và Tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất vô hiệu” theo đơn khởi kiện của chị Nguyễn Thị Tuyết Nhung và anh Nguyễn Đình Nhật. HKTT: Tổ 4, KV1, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định. Địa cư trú: Hẻm 1169 Trần Hưng Đạo, tổ 5, KV1, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, Bình Định khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết : tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất viết tay giữa bà Nguyễn Thị Ánh Nga, ông Huỳnh Anh Cường và ông Phạm Văn Nga , bà Nguyễn Thị Thúy Loan vô hiệu.

Nay Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho bà Nguyễn Thị Ánh Nga, ông Huỳnh Anh Cường -là bị đơn và anh Huỳnh Anh Vũ- là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án biết : có mặt tại Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ trụ sở số 39 Bà Huyện Thanh Quan, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để làm bản tự khai, lấy lời khai; tham gia định giá tài sản vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 04/02/2021; tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ 1 vào lúc 8 giờ ngày 05/02/2021 tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ 2 vào lúc 8 giờ ngày 01/3/2021 tham gia phiên tòa xét xử ngày 19/3/2021 theo Thông báo mở lại phiên tòa.

Nếu bà Nguyễn Thị Ánh Nga, ông Huỳnh Anh Cường và anh Huỳnh Anh Vũ không có mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thực hiện thủ tục niêm yết các văn bản tố tụng và tiến hành giải quyết vụ án theo luật định”

Đề nghị Báo Công Lý đăng trên báo hàng ngày trong 03 số liên tiếp; Đài tiếng nói Việt Nam phát sóng ba lần trong ba ngày liên tiếp; Ban biên tập Cổng thông tin điện tử -Tòa án nhân dân tòa án tối cao đăng trên Cổng thông tin Tòa án nhân dân tối cao; Ban biên tập Cổng thông tin điện tử -Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định đăng trên Cổng thông tin Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu HS



THẨM PHÁN

Cao Thị Phương Thảo